

Aus Gründen des Datenschutzes dürfen bei einem Wortprotokoll die einzelnen Votantinnen und Votanten nicht namentlich bekannt gegeben werden und im Internet publiziert werden. Die namentlichen Wortmeldungen einzelner Versammlungsteilnehmer/-innen werden daher im nachstehenden Protokoll anonymisiert.

Protokoll Ortsbürgergemeindeversammlung

Datum: Montag, 30. Juni 2025

Ort: Waldhaus Sonnenberg

Zeit: 19.30 Uhr bis 19:56 Uhr

Vorsitz: Markus Fäs, Gemeindeammann

Protokoll: Sylvain Steck, Gemeindeschreiber ad interim

Stimmenzähler: Oliver Frank

Präsenz:	Stimmberechtigte gemäss Stimmrechtsregister	759
	Für die endgültige Beschlussfassung der Sachgeschäfte erforderliche Stimmenzahl (20%)	152
	Anwesend laut Ausweiskontrolle	81

Sämtliche Beschlüsse unterstehen dem fakultativen Referendum.

Traktandenliste

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 2. Dezember 2024
 2. Rechnung 2024 / Geschäftsbericht
 3. a) Verpflichtungskredit Neubau Forstwerkhof von Fr. 1.82 Mio.
b) Platzerschliessung und Wildverwertungsraum
 4. Verschiedenes
-

Gemeindeammann Markus Fäs heisst die anwesenden Ortsbürgerinnen und Ortsbürger im Namen des Gemeinderates herzlich willkommen. Die Einladung zur heutigen Ortsbürgergemeindeversammlung wurde ordnungsgemäss zugestellt. Die Aktenauf-
lage fand nach § 15 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden bis zum heutigen Tag statt. Per heutigem Datum leben 759 Ortsbürgerinnen und Ortsbürger in Möhlin. Anwesend sind heute Abend 81 Personen, das heisst, dass alle heute gefassten Be-
schlüsse dem fakultativen Referendum unterliegen. Das Protokoll wird durch Gemein-
deschreiber ad interim Sylvain Steck geführt. Vorsteher des Ressorts «Ortsbürger» ist Gemeinderatskollege Hans Metzger; entsprechend hat er auch den Vorsitz in der Orts-
bürgerkommission. Als Stimmenzähler wird Oliver Frank einstimmig gewählt.

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 2. Dezember 2024

Gemeindeammann Markus Fäs: Das Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindever-
sammlung vom 2. Dezember 2024 wurde durch die Finanzkommission geprüft und für
korrekt befunden. Die Detailfassung konnte von der Homepage heruntergeladen wer-
den und man konnte dieses in der Gemeindeverwaltung auch bestellen. In der Ver-
sammlungsvorlage sind die gefassten Beschlüsse aufgeführt. Gemeinderat und Fi-
nanzkommission beantragen, das Protokoll zu genehmigen.

Verhandlungen

Die Möglichkeit zur Diskussion wird nicht benützt.

Antrag: Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 2. Dezem-
ber 2024 sei zu genehmigen.

Abstimmung: In offener Abstimmung wird das Protokoll einstimmig genehmigt.

2. Rechnung 2024 / Geschäftsbericht

Vizeammann Lukas Fässler: Auch meinerseits ein herzliches Willkommen zur heuti-
gen Versammlung. Ich darf Ihnen die Rechnung 2024 präsentieren: Das operative Er-
gebnis ist ein Gewinn von Fr. 160'000.00 bei einem Budget von Fr. 25'500.00. Die
Selbstfinanzierung (ordentlicher Gewinn plus Abschreibungen) beläuft sich auf knapp
Fr. 260'000.00. Da keine Investitionen getätigt wurden, ist dies gleichzeitig auch das
Finanzierungsergebnis oder der Saldo mit dem Schulden reduziert werden können.

Erfolgs- und Finanzierungsausweis

Erfolgsrechnung	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	3'152'159.24	3'211'200.00	3'089'563.96
Total Betrieblicher Ertrag	3'199'246.58	3'114'200.00	3'239'419.04
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	47'087.34	-97'000.00	149'855.08
Ergebnis aus Finanzierung	112'562.64	122'500.00	164'107.40
Operatives Ergebnis	159'649.98	25'500.00	313'962.48
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	159'649.98	25'500.00	313'962.48
INVESTITIONSRECHNUNG			
Total Investitionsausgaben	0.00	0.00	265'497.00
Total Investitionseinnahmen	0.00	0.00	0.00
Ergebnis Investitionsrechnung	0.00	0.00	-265'497.00
Selbstfinanzierung	259'675.13	123'900.00	392'912.28
Finanzierungsergebnis	259'675.13	123'900.00	127'415.28

Auszug aus der Botschaft, Seite 3

Das Museum wies einen leicht tieferen Nettoaufwand von Fr. 45'000.00 aus, weil die Ausgaben für die Messungen und Zustandsanalysen für das Gebäude günstiger kamen. Auch die Ausgaben für die budgetierten Unterhaltsarbeiten und Anschaffungen des Campingplatzes sind Fr. 10'000.00 tiefer ausgefallen. Ein wesentlicher Grund für das verbesserte Ergebnis ist der Forstbetrieb Region Möhlin. Dieser weist einen Erfolg von Fr. 382'200.00 aus. Der vertragliche Vorabgewinn für die OBG Möhlin von Fr. 191'100.00 und der Anteil von Fr. 64'000.00 am Restgewinn sind der Ortsbürgergemeinde zugeflossen. Aus diesem verbesserten Gesamtgewinn erhielten die Vertragsgemeinden insgesamt Fr. 127'000.00.

Die Personalkosten beliefen sich auf Fr. 80'000.00 weniger als budgetiert. Dies, weil Vakanzen bei den Forstwarten bestehen. Es ist eine schwierige, gefährliche und anspruchsvolle Tätigkeit, wofür gut ausgebildetes und verantwortungsvolles Personal benötigt wird, was derzeit auf dem Arbeitsmarkt nicht leicht zu finden ist. Wir möchten den Forst als Arbeitgeber attraktiver machen und ein moderner Forstwerkhof hilft da sicherlich mit. Ich wünsche dem Betriebsleiter Urs Steck weiterhin viel Glück auf der Suche nach geeigneten Mitarbeitenden.

Bilanz Zusammenzug	01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
Aktiven	14'896'223.83	5'638'737.94	5'470'923.25	15'064'038.52
Finanzvermögen	7'597'628.83	5'638'737.94	5'367'957.25	7'868'409.52
Flüssige Mittel		3'407.45	3'407.45	
Forderungen	1'781'422.44	5'519'782.40	5'196'004.85	2'105'199.99
Aktive				
Rechnungsabgrenzungen	65'495.94	42'288.42	65'495.94	42'288.42
Vorräte	536'894.45	73'259.67	103'049.01	507'105.11
Sachanlagen FV	5'213'816.00			5'213'816.00
Verwaltungsvermögen	7'298'595.00		102'966.00	7'195'629.00
Sachanlagen VV	7'144'815.00		98'596.00	7'046'219.00
Beteiligungen,				
Grundkapitalien	5'000.00			5'000.00
Investitionsbeiträge	148'780.00		4'370.00	144'410.00
Passiven	14'896'223.83	8'161'518.26	7'993'703.57	15'064'038.52
Fremdkapital	354'221.85	7'687'905.80	7'676'800.24	365'327.41
Laufende Verbindlichkeiten	183'151.50	7'559'642.90	7'529'417.89	213'376.51
Passive				
Rechnungsabgrenzungen	147'382.35	127'086.90	147'382.35	127'086.90
Kurzfristige Rückstellungen	23'688.00	1'176.00		24'864.00
Eigenkapital	14'542'001.98	473'612.46	316'903.33	14'698'711.11
Fonds im Eigenkapital	11'828.55		2'940.85	8'887.70
Bilanzüberschuss /-				
fehlbetrag	14'530'173.43	473'612.46	313'962.48	14'689'823.41

Auszug aus der Botschaft, Seite 5

Verhandlungen

Das Wort zu diesem Traktandum wird nicht verlangt.

Philipp Mahrer, Mitglied der Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde: Wir haben im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen die Buchführung und die Jahresrechnung 2024 geprüft. Für den Inhalt und das Ergebnis ist der Gemeinderat verantwortlich. Die Aufgaben der Finanzkommission besteht darin, die Jahresrechnung zu prüfen und zu beurteilen. Wir haben die Detailkonti und Zusammenzüge sowie die übrigen Angaben auf der Basis von Stichproben überprüft. Überprüft wurden die Anwendung der massgebenden Haushaltgrundsätze und Bewertungsrichtlinien sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Das Prüfungsurteil berücksichtigt zudem das Ergebnis der externen Finanzprüfung, welche die Firma Gruber + Partner in Aarau durchgeführt hat. Die Buchhaltung wird sauber und übersichtlich geführt. Die Erfolgs- und Investitionsrechnung sowie die Bilanz stimmen mit der Buchhaltung überein. Auch die Darstellung und die Buchführung der Vermögensanlagen entsprechenden Vorschriften.

Abstimmung durch Philipp Mahrer:

Antrag: Der Gemeinderat beantragt die Jahresrechnung 2024 der Ortsbürgergemeinde Möhlin zu genehmigen.

Abstimmung: In offener Abstimmung wird die Jahresrechnung 2024 einstimmig genehmigt.

Vizeammann Lukas Fässler: An dieser Stelle ist es mir auch ein Anliegen, der Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde, der Ortsbürgerkommission, der Hirschenkommission und allen, die für die Ortsbürgergemeinde arbeiten, Dankschön zu sagen für die gute und konstruktive Arbeit.

3. a) Verpflichtungskredit Neubau Forstwerkhof von Fr. 1.82 Mio.

Gemeinderat Hans Metzger: Auch ich begrüsse Sie recht herzlich zur heutigen Ortsbürgergemeindeversammlung. Die Beweggründe für den Neubau eines Forstwerkhofes sind in der letzten und in der aktuellen Botschaft umfassend beschrieben. Nach der Genehmigung des Planungskredites von Fr. 70'000.00 an der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung wurde die Steck + Partner Architekten AG mit der Planung beauftragt. Das gesamte Forstbetriebsteam wurde in die Planung miteinbezogen. Das Ziel ist es, dem Forstbetrieb Region Möhlin einen modernen und neuen Werkhof zu ermöglichen. Mit dieser neuen Infrastruktur und zusammen mit unserem modernen Maschinenpark sind wir nun ein guter Arbeitgeber, ein professioneller Ausbildungsbetrieb und ein Garant für unsere Kundschaft rund ums Holz. Der Neubau bietet mehr Platz und Effizienz. Davon profitieren wir als Ortsbürger. Geschätzte Anwesende, unser Forstbetrieb wird wirtschaftlich geführt und die Zahlen sind – wie im vorherigen Traktandum gehört – erfreulich. Die Finanzierung dieses Projektes können wir aus eigener Kraft realisieren. Darum empfehlen der Gemeinderat, die Ortsbürgerkommission und die Kommission Forstbetrieb Möhlin den Verpflichtungskredit von Fr. 1.82 Mio. zur Genehmigung.

Verhandlungen

Das Wort zu diesem Traktandum wird nicht verlangt.

Antrag: Der Verpflichtungskredit für den Neubau des Forstwerkhofes über Fr. 1.82 Mio. sei zu genehmigen.

Abstimmung: In offener Abstimmung wird der Verpflichtungskredit für den Neubau des Forstwerkhofes über Fr. 1.82 Mio. einstimmig genehmigt.

Gemeinderat Hans Metzger: Vielen Dank für Ihre Wertschätzung und das Vertrauen.

b) Platzerschliessung und Wildverwertungsraum

Gemeinderat Hans Metzger: Die Jagdvereine hatten schon länger die Idee und den Wunsch, einen Wildverwertungsraum zu realisieren. Dies, weil die gesetzlichen und hygienischen Richtlinien rund um ihr Handwerk immer anspruchsvoller werden. Im Wald dürfen neu keine Strom-, Wasser- und Abwasserleitungen für solche Projekte realisiert werden. Deshalb haben wir in Zusammenarbeit mit der Abteilung Bau und Umwelt nach einem idealen und zonenkonformen Standort gesucht. Wir sind zum Schluss gekommen, dass der Standort beim Forstwerkhof der geeignete Standort ist. Zusammen mit dem Forstwerkhof können Synergien genutzt werden. Die Jagdvereine sind dafür zuständig, dass der Bereich rund um ihren Wildverwertungsraum problemlos funktioniert.

Verhandlungen

Das Wort zu diesem Traktandum wird nicht verlangt.

Antrag: Der Kredit für die Platzerschliessung von Fr. 30'000.00 sei zu genehmigen. Zudem wird den Jagdvereinen ein zinsloses, innerhalb von 10 Jahren rückzahlbares, Darlehen von Fr. 20'000.00 gewährt.

Abstimmung: In offener Abstimmung werden der Kredit für die Platzerschliessung von Fr. 30'000.00 sowie das Darlehen von Fr. 20'000.00 einstimmig genehmigt.

Gemeinderat Hans Metzger: Vielen Dank für Ihre Wertschätzung und das Vertrauen.

4. Verschiedenes

Gemeinderat Hans Metzger: Gerne informiere ich im Traktandum Verschiedenes über folgende Themen:

Hirschenkommission

Am 18. Juni 2025 ist Paul Mahrer, Präsident der Hirschenkommission, leider verstorben. Er ist während 25 Jahren in der Kommission tätig gewesen und davon 19 Jahre als Präsident. An der letzten Kommissionssitzung hat er gesagt, dass 25 Jahre genug seien und er auf Ende Jahr die Verantwortung rund um die Hirschen abgeben möchte. Leider konnten wir Paul nun für seine Verdienste nicht mehr würdigen. An dieser Stelle unser herzliches Beileid an die Trauerfamilie.

Dorfmuseum

Die Sanierungsarbeiten am Fundament vom Melihus sind genau auf das 40-jährige Jubiläum abgeschlossen worden. Am 22. Juni 2025 wurde das Jubiläum mit dem Museumsverein und der Bevölkerung gefeiert.

Bürgerhaus

Der Stand beim Bürgerhaus ist immer noch derselbe: Wir warten auf die Antwort des Kantons.

Mountainbike-Trail

Das Projekt Mountainbikeroute ist in der Endphase. Die Mountainbiker und die Jäger konnten sich auf eine Route einigen. Der Kanton muss nun die privaten Waldeigentümer über das Projekt informieren und weitere Details regeln.

Fachkräftemangel Forst

Erfreuliche Nachrichten: Ab August gehört Fabian Kurth aus Magden zu unserem Forstteam. Er ist ausgebildeter Forstwart und ersetzt Lukas Kretz, der sich zum Förster weiterbildet und den Betrieb verlassen hat.

Campingplatz

Der Pächter Ralf Hesse hat gekündigt. Der ehemalige Betriebsleiter Rino Radloff konnte letzte Woche als neuer Pächter verpflichtet werden.

Wortmeldungen

*****: Wie viele Lernende werden aktuell durch den Forstbetrieb Region Möhlin ausgebildet?

Betriebsleiter Urs Steck: Aktuell werden drei Lernende ausgebildet. Ein Lernender ist im 1. Lehrjahr und zwei Lernende sind im letzten Lehrjahr (Abschluss August 2026), wobei einer eine verkürzte Lehre macht, da er bereits eine andere Lehre abgeschlossen hat. Mit ihnen wurde eine Absichtserklärung abgeschlossen, dass sie nach der Lehre bei uns bleiben.

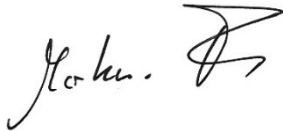
Gemeinderat Hans Metzger: Ein spezieller Dank für die geleisteten Arbeiten geht an Betriebsleiter Urs Steck und sein Team vom Forstbetrieb Region Möhlin. Für die gute und angenehme Zusammenarbeit danke ich den Mitgliedern der Ortsbürgerkommission, den Mitgliedern der Finanzkommission und den Mitgliedern der Hirschenkommission, dem ganzen Waldhausteam und dem Team des Dorfmuseums und schlussendlich auch meinen Gemeinderatskollegen, welche uns Ortsbürgern immer gut gesinnt sind. Auch ein grosses Dankeschön an Rosi Körkel, die uns heute bewirtet.

Für ein getreues Protokoll testieren:

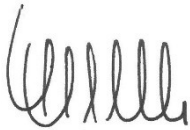
4313 Möhlin, 01.09.2025

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindeammann:



Der Gemeindeschreiber ad interim:



Genehmigt durch die Ortsbürgergemeindeversammlung

4313 Möhlin,

NAMENS DER ORTSBÜRGERGEMEINDEVERSAMMLUNG

Der Gemeindeammann:

Der Gemeindeschreiber ad interim:

