

Gemeinde Möhlin

Hauptstrasse 36
4313 Möhlin



Sanierung / Ausbau Hauptstrasse

Abschnitt Bachstrasse bis Kanzleistrasse

Bauprojekt

Kostenvoranschlag

3. Dezember 2012

Impressum

Auftraggeber:

Gemeinde Möhlin
Hauptstrasse 36
4313 Möhlin

Auftragnehmer:

Waldburger Ingenieure AG
Hauptstrasse 52
5277 Hottwil
Tel. 062 867 36 33
www.wapa.ch
hottwil@wapa.ch

Bearbeitung:

Stefan Huwiler, Dipl. Bauingenieur FH

Inhaltsverzeichnis

1.	Baukosten	4
1.1	Baukosten Strassenbau	4
1.2	Baukosten Private Vorplätze	4
1.3	Baukosten Strassenbeleuchtung	4
1.4	Baukosten Gestaltungselemente	5
1.5	Baukosten Wasserversorgung	5
1.6	Total Baukosten	5
2.	Technisches Konto, Diverses und Unvorhergesehenes	6
3.	Kostenzusammenstellung	6
	Anhang	7

Anhang

- Kostenvoranschlag NPK: 1. Grab- und Belagsarbeiten
- Kostenvoranschlag NPK: 2. Rohrlegungsarbeiten WV

Planbeilagen

- Situation 1:250, Plan Nr. 4313.144.01
- Längenprofil 1:500/50, Plan Nr. 4313.144.02
- Querprofile 1:100, Plan Nr. 4313.144.03
- Normalprofil 1:50, Plan Nr. 4313.144.04

1. Baukosten

Die Kostenberechnung wurde mittels NPK erstellt und basiert auf Marktpreisen (Herbst 2012).

1.1 Baukosten Strassenbau

113	Baustelleneinrichtung	Fr.	75'000.00
117	Abbrüche und Demontage	Fr.	28'000.00
132	Bohren und Trennen von Beton und Mauerwerk	Fr.	2'000.00
151	Bauarbeiten für Werkleitungen	Fr.	3'000.00
211	Baugruben und Erdbau	Fr.	126'000.00
221	Fundationsschichten und Materialgewinnung	Fr.	156'000.00
222	Pflästerungen und Abschlüsse	Fr.	380'000.00
223	Belagsarbeiten	Fr.	481'000.00
237	Kanalisationen und Entwässerungen	Fr.	101'000.00
Total (inkl. 8 % MWST)		Fr.	1'352'000.00

1.2 Baukosten Private Vorplätze

113	Baustelleneinrichtung	Fr.	8'000.00
117	Abbrüche und Demontage	Fr.	15'000.00
132	Bohren und Trennen von Beton und Mauerwerk	Fr.	4'000.00
211	Baugruben und Erdbau	Fr.	30'000.00
221	Fundationsschichten und Materialgewinnung	Fr.	34'000.00
222	Pflästerungen und Abschlüsse	Fr.	48'000.00
223	Belagsarbeiten	Fr.	60'000.00
237	Kanalisationen und Entwässerungen	Fr.	15'000.00
Total (inkl. 8 % MWST)		Fr.	214'000.00

1.3 Baukosten Strassenbeleuchtung

113	Baustelleneinrichtung	Fr.	500.00
151	Bauarbeiten für Werkleitungen	Fr.	11'500.00
237	Grabarbeiten (Kanalisationen und Entwässerungen)	Fr.	13'000.00
Elektrische Installationen (12 Kandelaber, 12 LED-Leuchten, ca. 470 m Kabellänge)		Fr.	45'000.00
Total (inkl. 8 % MWST)		Fr.	70'000.00

1.4 Baukosten Gestaltungselemente

113	Baustelleneinrichtung	Fr.	2'500.00
151	Bauarbeiten für Werkleitungen (Baumgruben erstellen)	Fr.	144'500.00
211	Baugruben und Erdbau	Fr.	11'500.00
223	Belagsarbeiten	Fr.	1'000.00
237	Regiearbeiten (Kanalisationen und Entwässerungen)	Fr.	1'500.00
	Bäume liefern, pflanzen und befestigen (21 St.)	Fr.	34'000.00
	Hecke liefern und pflanzen (8 m)	Fr.	1'000.00
	Poller liefern (13 St.)	Fr.	14'000.00
	Sitzbänke liefern und versetzten (3 St.)	Fr.	6'500.00
	Sitzelemente liefern und versetzten (10 St.)	Fr.	3'500.00
	Total (inkl. 8 % MWST)	Fr.	220'000.00

1.5 Baukosten Wasserversorgung

113	Baustelleneinrichtung	Fr.	1'000.00
151	Bauarbeiten für Werkleitungen	Fr.	1'000.00
237	Grabenbau (Kanalisationen und Entwässerungen)	Fr.	8'000.00
411	Rohrlegung (Werkleitungen für Gas und Wasser)	Fr.	23'000.00
	Total (inkl. 8 % MWST)	Fr.	33'000.00

1.6 Total Baukosten

	Strassenbau	Fr.	1'352'000.00
	Private Vorplätze	Fr.	214'000.00
	Strassenbeleuchtung	Fr.	70'000.00
	Gestaltungselemente	Fr.	220'000.00
	Wasserversorgung	Fr.	33'000.00
	Total Baukosten (inkl. 8 % MWST)	Fr.	1'889'000.00

2. Technisches Konto, Diverses und Unvorhergesehenes

Gestaltungsplanung Landschaftsarchitekt	pro memoria	
Technisches Konto gemäss Honorarofferte vom 07.03.2011:		
Vorbereitungsarbeiten / Vorprojekt	Fr.	11'000.00
Bauprojekt und Bewilligungsverfahren	Fr.	20'000.00
Ausschreibung und Offertvergleich	Fr.	2'000.00
Ausführungsprojekt	Fr.	3'000.00
Bauleitung / Oberbauleitung	Fr.	40'000.00
Dokumentation	Fr.	2'000.00
Überwachung der Garantearbeiten	Fr.	500.00
	Fr.	78'500.00
Arbeiten und Leistungen, gem. effektivem Aufwand (geschätzt)	Fr.	20'000.00
Nebenkosten, gem. effektivem Aufwand (geschätzt)	Fr.	3'000.00
8 % MWST und Rundung	Fr.	8'500.00
Total Technisches Konto (inkl. 8 % MWST)	Fr.	110'000.00
Bewilligungsgebühren	Fr.	500.00
Geometerarbeiten	Fr.	30'000.00
Rissprotokolle	Fr.	20'000.00
Landerwerb (ca. 150 m2 x 100.- / m2)	Fr.	15'000.00
Unvorhergesehenes	Fr.	100'000.00
8 % MWST und Rundung	Fr.	13'500.00
Total Diverses und Unvorhergesehenes (inkl. 8 % MWST)	Fr.	179'000.00

3. Kostenzusammenstellung

Baukosten Strassenbau	Fr.	1'352'000.00
Baukosten Private Vorplätze	Fr.	214'000.00
Baukosten Strassenbeleuchtung	Fr.	70'000.00
Baukosten Gestaltungselemente	Fr.	220'000.00
Baukosten Wasserversorgung	Fr.	33'000.00
Total Baukosten	Fr.	1'889'000.00
Total Technisches Konto	Fr.	110'000.00
Total Diverses und Unvorhergesehenes	Fr.	179'000.00
Gestaltungsplanung Landschaftsarchitekt	pro memoria	
Total Sanierung / Ausbau Hauptstrasse (inkl. 8 % MWST)	Fr.	2'178'000.00

Hottwil, 3. Dezember 2012
Waldburger Ingenieure AG

Stefan Huwiler

Anhang